Актуальная версия

Марьинский сельский Совет народных депутатов

Кирсановского района Тамбовской области

(пятый созыв – сорок третье заседание)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | РЕШЕНИЕ |  |
| 25.11.2016. | с. Марьинка | № 168 |

***( с изменениями от 27.11.2017 № 238 25.10.2018 № 15,22.11.2019 № 70,*** ***от 30.11.2022 №243 )***

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ - МАРЬИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ КИРСАНОВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации и Законом Тамбовской области от 25.11.2016 № 17-З «Об установлении единой даты начала применения на территории Тамбовской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования Марьинский сельсовет Кирсановского района Тамбовской области,

Марьинский сельский Совет народных депутатов Кирсановского района Тамбовской области решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2017 года на территории муниципального образования Марьинский сельсовет Кирсановского района Тамбовской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. 0,3 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

***(в редакции решения Марьинского сельского Совета народных депутатов от 25.10.2018 № 15 )***

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым

назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой

дом;***)***

исключен; ***;(*** ***абзац в редакции решения Марьинского сельского Совета народных депутатов от*** ***27.11.2017 № 238 )***

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;(***абзац в редакции решения Марьинского***

***сельского Совета народных депутатов от 22.11.2019 №70)***

3.2. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.3. 0,75 процента в 2018 году, 1,0 процента в 2019 году, 1,5 процента в 2020 году, 2,0 процента в 2021 году и последующие годы в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.». ***;(*** ***дополнен решением***

***Марьинского сельского Совета народных депутатов от 27.11.2017 № 238 )***

3.4. 0,2 процента в отношении гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, а так же в объектах налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей***;***

***(*** ***дополнен решением Марьинского сельского Совета***

***народных депутатов от 25.10.2018 № 15)***

3.5 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

***(решение*** ***Марьинского сельского Совета народных депутатов от 27.11.2017 № 238 )***

4. От налогообложения освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

4.1. Граждане Российской Федерации, призванные в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации;

4.2. Лица, проходящие военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, лица, находящиеся на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 мая 1996 года № 61-ФЗ «Об обороне», при условии их участия в специальной военной операции;

4.3. Лица, заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации в ходе специальной военной операции с 24 февраля 2022 года.

Налоговая льгота предоставляется категориям граждан, указанным в подпункте 4.1-4.3 пункта 4 в отношении всего принадлежащего на праве собственности имущества, признаваемого объектом налогообложения, за два налоговых периода с 1 января 2022 года по 31 декабря 2023 года включительно (***дополнен решением Марьинского сельского Совета народных депутатов от 30.11.2022 № 243)***

5. Признать утратившими силу:

1. решение Марьинского сельского Совета народных депутатов от 24.11.2014 № 65 «Об установлении на территории муниципального образования-Марьинский сельсовет Кирсановского района Тамбовской области налога на имущество физических лиц»
2. решение Марьинского сельского Совета народных депутатов от 21.10.2016 № 165 «О внесении изменений ставок налога на имущество физических лиц на 2015 год в действующее решение Марьинского сельского Совета народных депутатов от 24.11.2014 №65 «Об установлении на территории муниципального образования - Марьинский сельсовет Кирсановского района Тамбовской области налога на имущество физических лиц»

6. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2017 года.

7. Настоящее Решение опубликовать в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень» и разместить на официальном сайте администрации района в сети «Интернет» на страничке Марьинского сельсовета. 7. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономике, социальным вопросам и налогообложению (Г.В.Базарова)

Глава сельсовета С.Н.Гоголев